

Wohnraum besser nutzen - gemeinsam

junge alte und Wohnwerkstatt Karlsruhe

Donnerstag 16.03.2023

Durlach

Was heißt wohnen?

Der erste Schritt

Wie komme ich zu einer neuen Wohnlösung?

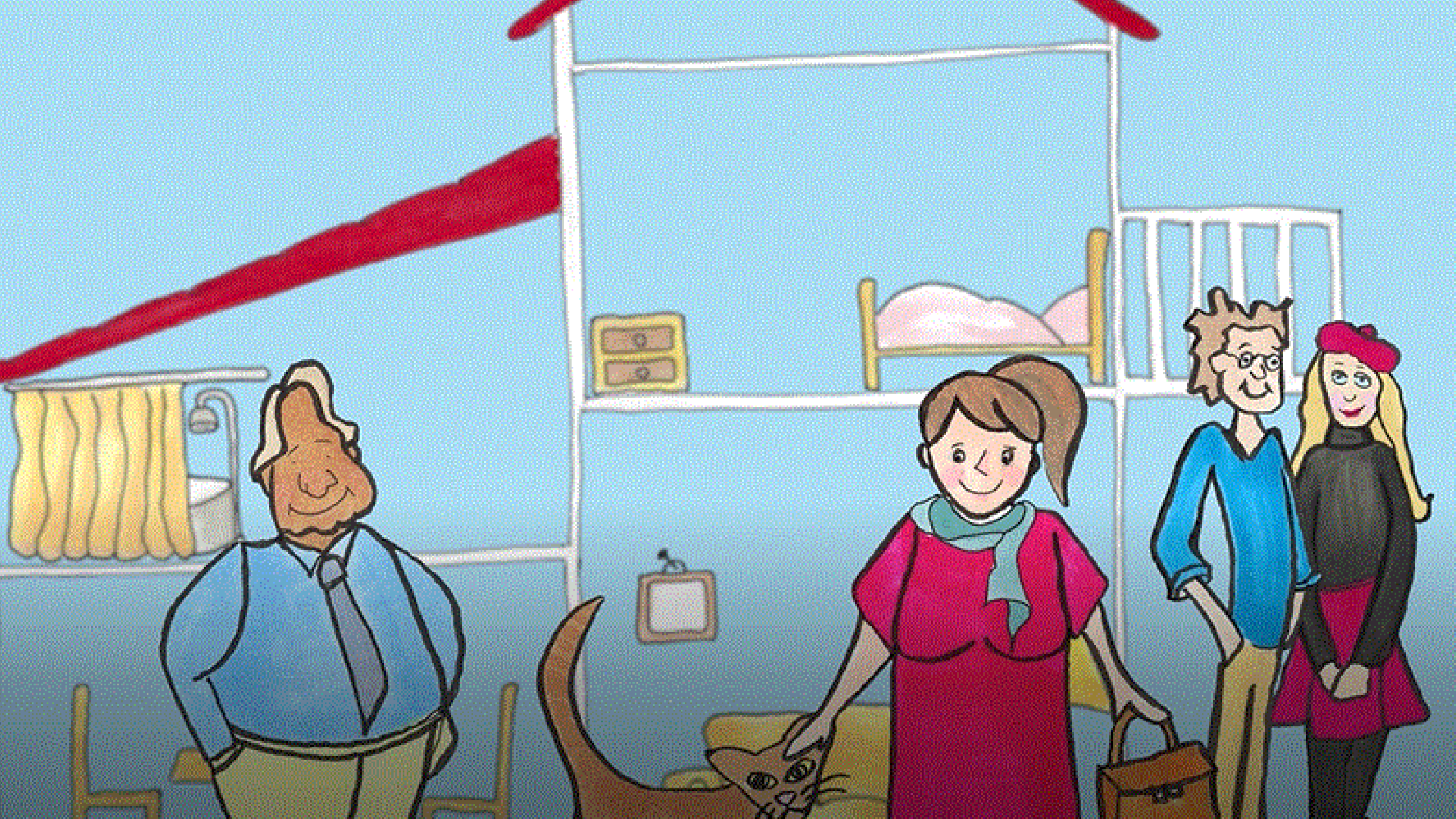
Das Handwerkszeug



Warum ist das heute so wichtig?

Wohin geht die Reise?

Was gibt es schon?







Karin Nell, Düsseldorf, Erwachsenenbildnerin



Wie will ich im Alter leben?

Gemeinschaft, Nachbarschaft, Quartier und Kunst

Minimalismus und Selbstbestimmung

Gründerin der Wohnschule Köln und der bundesweiten Bewegung „Wohnschulen und Wohnwerkstätten“

„Habe ich alles was ich brauche, brauche ich alles, was ich habe?“

<https://www.melanchthon-akademie.de/akademie/dozentinnen-und-referentinnen/48556-karin-nell/>

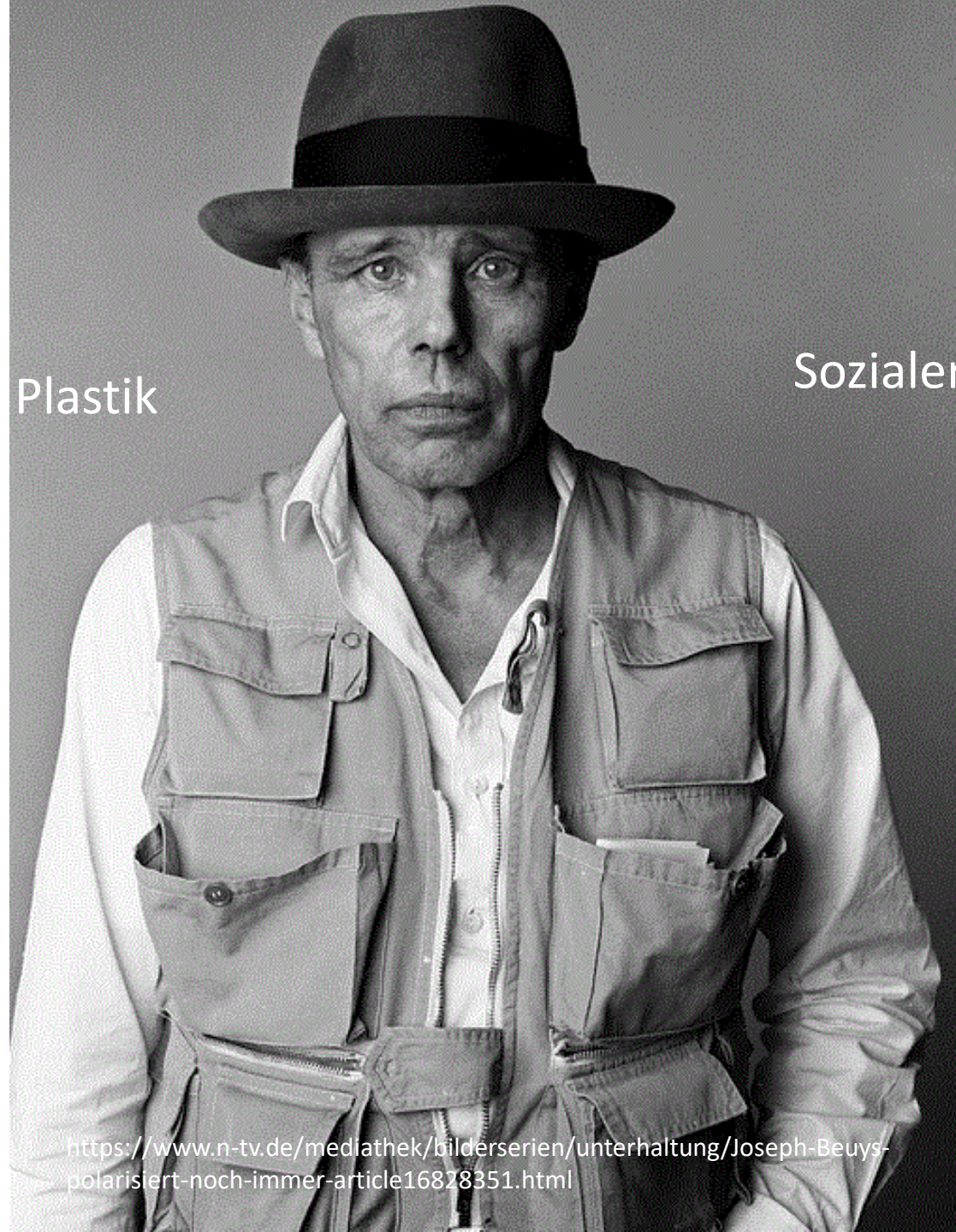
[Wohnschule Düsseldorf](#)

[Geschichte der Doris Blum](#)

Joseph Beuys

Soziale Plastik

Sozialer Organismus



Theorie U

Otto Scharmer

MIT, USA

A

Kläre deinen Ausgangspunkt
und deine Motivation!
Finde deine Herzensache!

Unterbrich die Routine deines Handelns!
Hinschauen!
Hinschauen!
Hinschauen!
Begib dich an Orte, die für deine Frage-
stellung oder dein Thema relevant sind
und an denen du Aspekte der Zukunft
anschauen kannst. Gehe zu Menschen,
die für das Thema brennen.

B

Integriere das Neue!
Überprüfe die praktischen
Erfahrungen! Sichere die
(Weiter-)Entwicklung und die
Nachhaltigkeit durch
helfende institutionelle
Infrastrukturen.

Starte ein kleines
Modellprojekt!
Entwickle Prototypen von
Beispielen des Neuen, um die
Zukunft im Tun zu erkunden.
(Prototypen sind Lande-
bahnen für die Zukunft!)

Meditiere!

Geh zu einem Ort der Stille und lass' das innere
Wissen entstehen. Frage: „Was ist die zukünftige
Möglichkeit, die sich hier realisieren will? Was hat
das mit *meinem* zukünftigen Weg zu tun?“

Skizze Karin Nell

Individuelle Motive

Soziale Motive

[Wohnwerkstatt Legetrickfilm](#)

Ökologische Motive

Finanzielle Motive

Absolute Werte
n = 143

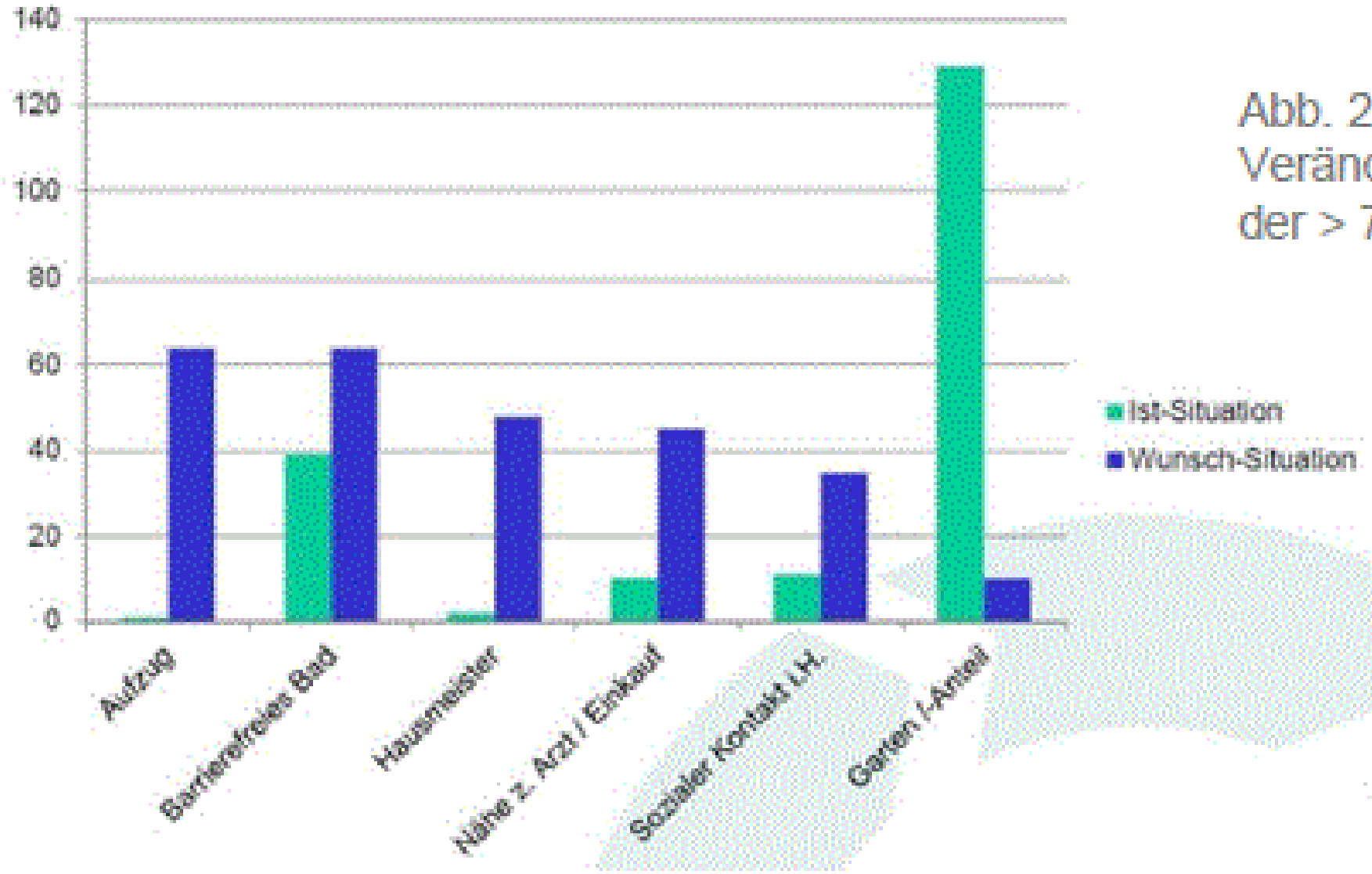
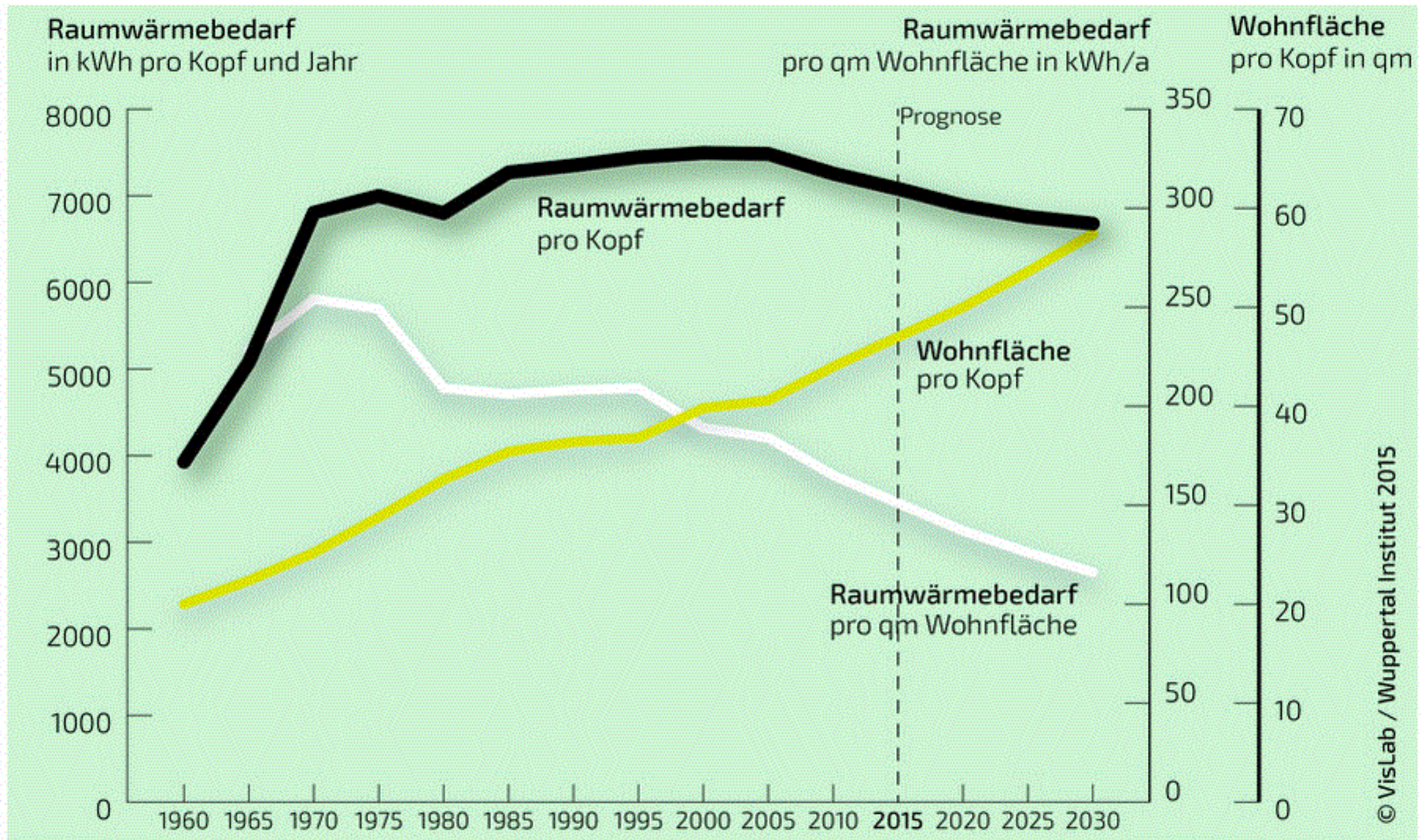


Abb. 2:
Veränderte Bedarfe
der > 70-jährigen

GEK Binzen 2035, Potentialmodellierung



© VisLab / Wuppertal Institut 2015

Bildnachweis: VisLab / Wuppertal Institut 2015

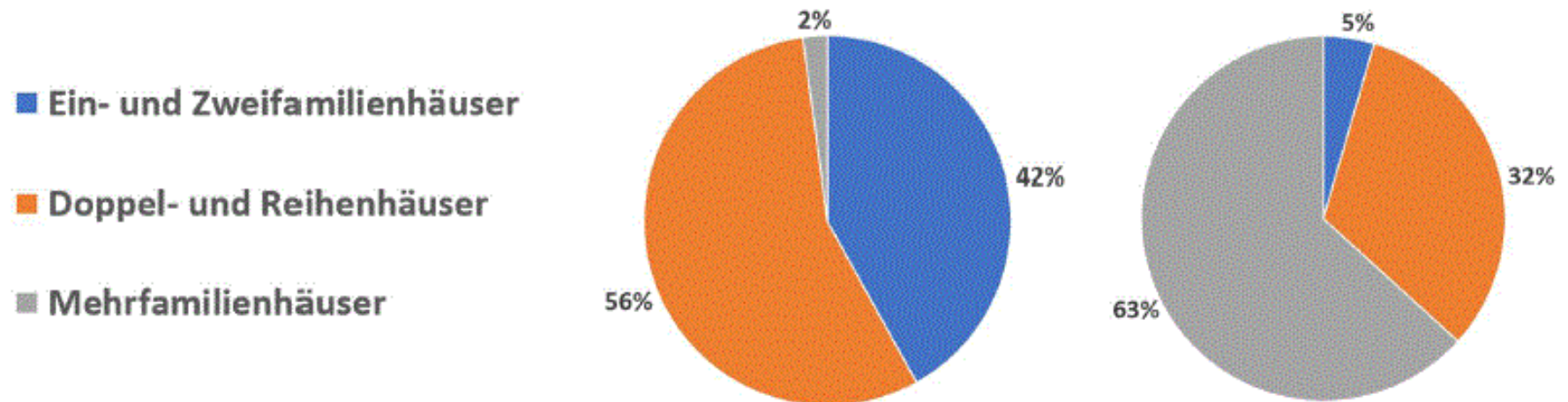
Erschienen 2015
Erweiterte
Neuerscheinung
2020



<https://www.verbietet-das-bauen.de/buch/>

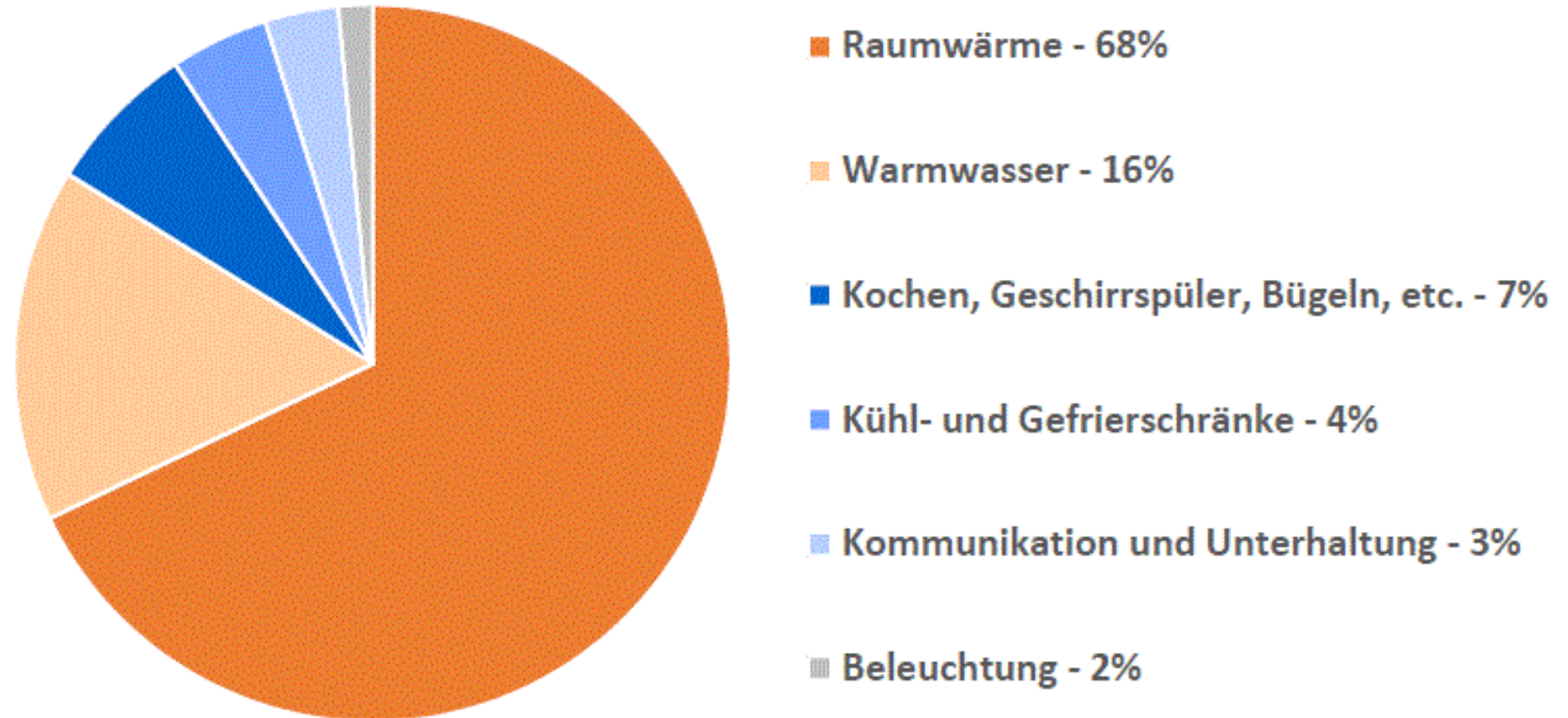
Herausfordernder Gebäudebestand in Rüppurr & Weiherfeld-Dammerstock

	Rüppurr	Weiherfeld-Dammerstock
Einwohner	10.836	5.856
Wohnfläche pro Wohnung	103 m ²	98 m ²
Spezifischer Wärmeverbrauch pro Wohneinheit	188 kWh/m ² <i>hoch</i>	190 kWh/m ² <i>hoch</i>
Anteil an denkmalgeschützten Wohnungen	33,3 %	12,6 %



Präsentation: KEK, Bernd Gewiese, 22.02.23 EnergieQuartier-Forum Rüppurr, Weiherfeld und Dammerstock, 8.3.23

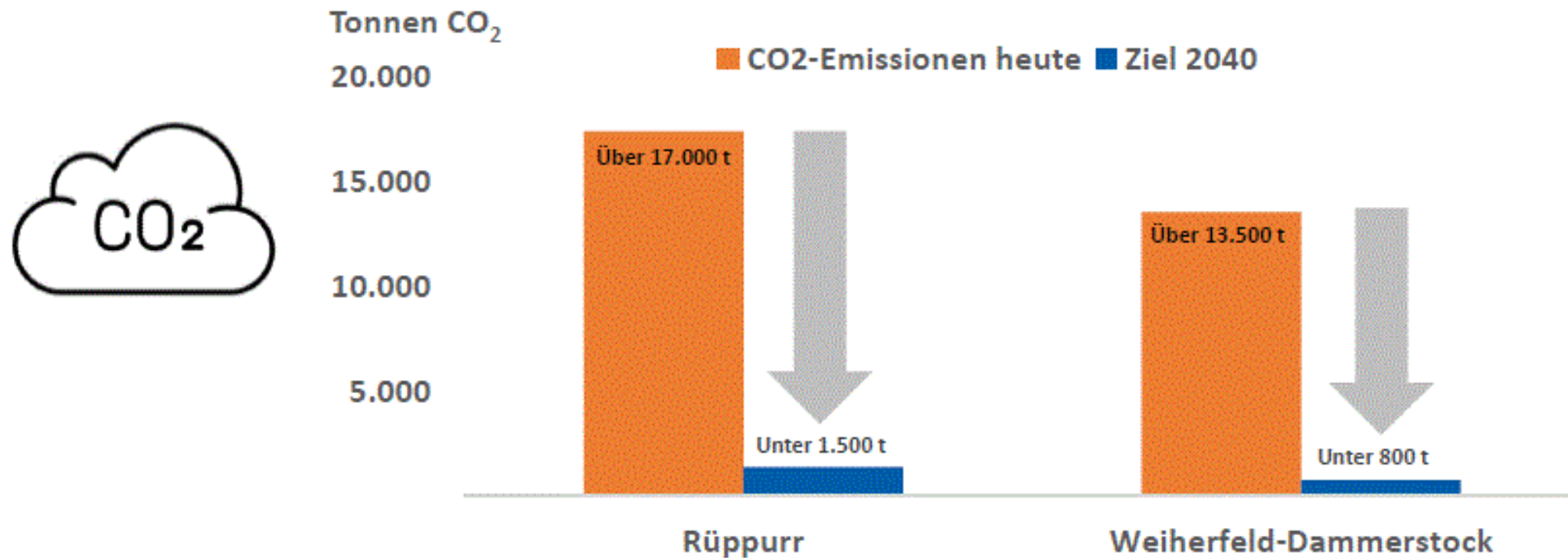
Über 80 % der Energie im Gebäude für Raumwärme und Warmwasser



Präsentation: KEK, Bernd Gewiese, 22.02.23 EnergieQuartier-Forum Rüppurr, Weiherfeld und Dammerstock, 8.3.23

Die CO₂-Emissionen müssen drastisch sinken, damit wir 2040 klimaneutral sind

Im Jahr 2040 sollen die CO₂-Emissionen auf unter 0,5 Tonnen pro Kopf und Jahr reduziert werden.



Wohnsuffizienz BUND Hamburg

Projekt Lebensräume in Steinfurth

Innenverdichtung durch Umzug in
Binzen

EnergieQuartier-Forum RüWeiDa

Wohnschulen und Wohnwerkstätten

Wohnraumagentur
Göttingen



Videos von Werkum und offener
Brief an Bauministerin

3-jähriges Projekt OptiWohn an drei
Standorten: Köln, Tübingen, Göttingen

Junge Japanische Architekten,
Ausstellung in Basel

Manifest für eine glückliche und
kreative Genügsamkeit

Bericht Stiftung Baukultur

Architektur-Professorin Susanne Dürr
am 14.10.22 und 10.02.23, BNN

BAUMINISTERIN GEYWITZ WILL, DASS WIR IN KLEINEREN WOHNUNGEN LEBEN

Der Quadratmeter-Schreck

Dobrindt: Klingt wie „Vorstufe zum Klimasozialismus“



Bauministerin Klara Geywitz sieht im steigenden „Flächenkonsum pro Person“ ein Hemmnis für den Klimaschutz. CSU-Landesgruppenchef Alexander Dobrindt hält davon gar nichts

Foto: Jörg Carstensen/dpa, picture alliance / Fotostand



[Tiny Houses für Karlsruhe](#)

[Wohnen für Hilfe](#)

[Wohncoaching Karlsruhe](#)

[Wohnwerkstatt Karlsruhe](#)



[Mietshäuser-Syndikat](#)

[Kooperative Wohnraumakquise](#)

[Wohn:sinn Inklusives Wohnen](#)

Clusterwohnen

Bildquelle: Cluster- / Satellitenwohnungen,
Dialogweg 6, 8050 Zürich, Hunziker Areal



WEITERWOHNEN

Plattform für Miteinander Leben und Wohnen



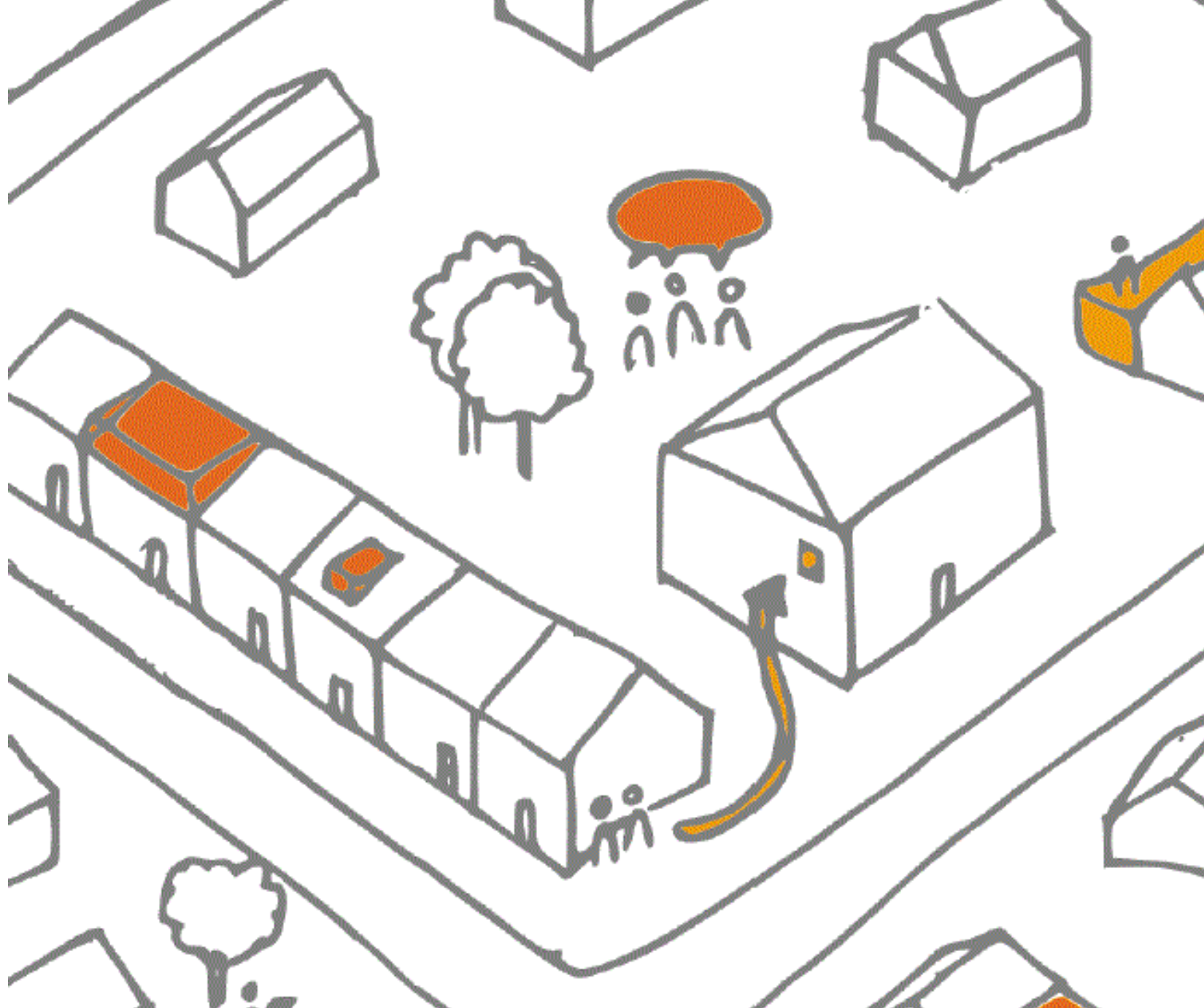
<https://www.bring-together.de/de/gemeinschaft/ratgeber/anders-leben/weiterwohnen>



Foto: Woge Gartenstraße eG, Gartenstraße 12a, 79761 Waldshut







DragonDreaming, Playbook

Gewaltfreie
Kommunikation



Kooperative oder
partizipative Planung

WQ4 (Karin Nell)

Soziokratie 3.0 Der Roman

Der erste Schritt

Von der Zukunft her
planen, eine Traumreise

www.wohncoaching-karlsruhe.de
www.wohnwerkstatt-karlsruhe.de

Vielen Dank!

Pia Leitgieb, MA
0721 824673 - 10
pia.Leitgieb@kbz.ekiba.de

Bernhard Baldas, Wohncoach
0721 885296, 0151 20640472
bernhardbaldas@posteo.de